

Asemakaava ja asemakaavan muutos Onkkaalantiellä sekä osassa Keskustietä Asemakaavan muutos Onkkaalantiellä sekä osassa kortteleita 76, 77 ja 117

Kaavaluonnoksen nähtävilläolo

Asemakaava ja asemakaavan muutos Onkkaalantiellä sekä osassa Keskustietä
Kolmeosainen kaava-alue käsittää Onkkaalantien yhteensä 2,8 kilometrin matkalta Lahdentien ja Myttäläntien välisellä alueella. Kaavahankkeen tavoitteena on muuttaa tiealue katualueeksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä ollessa kaavan nimi oli *Onkkaalantien asemakaava ja asemakaavan muutos*.

Asemakaavan muutos Onkkaalantiellä sekä osassa kortteleita 76, 77 ja 117
Asemakaavan muutos käsittää Onkkaalantien noin 200 metrin matkalta Pälkäneen keskustassa Haanloukkaantien ja Nenäpäätien välisellä alueella sekä kyseisellä alueella Onkkaalantiehen rajautuvat rakennuspaikat. Kaavahankkeen tavoitteena on muuttaa tiealue katualueeksi. Tiealueeseen rajautuvien rakennuspaikkojen osalta huomioidaan tarpeet katualueeseen rajautuvien korttelinalueiden asemakaavan muuttamiselle.

Nämä asemakaavahankkeet liittyvät Pälkäneen kunnan ja Pirkanmaan ELY-keskuksen aloittamaan Onkkaalantien ja Keskustien perusrakennuksen suunnitteluun. Samanaikaisesti Onkkaalantielle laadittavien asemakaavojen kanssa on valmiilla katusuunnitelma, jossa esitetään muun muassa liikenneturvallisuutta ja viihtyisyyttä parantavia toimenpiteitä. Katusuunnitelman toteuttaminen edellyttää tiealueen muuttamista asemakaavassa katualueeksi. Asemakaava ja asemakaavan muutos mahdollistavat tiealueen hallinnoinnin ja omistuksen siirtymisen valtiolta Pälkäneen kunnalle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 19.01.2022 - 25.02.2022.

Kaavaluonnokset ovat nähtävillä 11.5.–13.6.2022 Pälkäneen kunnan nettisivuilla osoitteessa <https://www.palkane.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/asetakaavat> sekä Pälkäneen kunnanvirastossa (os. Keskustie 1).

Osallisilla on oikeus jättää mielipide nähtävillä olevasta aineistosta. Kirjalliset mielipiteet tulee toimittaa kunnanhallitukselle kaavaluonnosten nähtävilläoloaikana, sähköpostitse palkane@palkane.fi tai os. Pälkäneen kunnanhallitus, Keskustie 1, 36600 Pälkäne.

11.05.2022

Pälkäneen kunnanhallitus