

Epaala-Kuulialan osayleiskaavan muutos

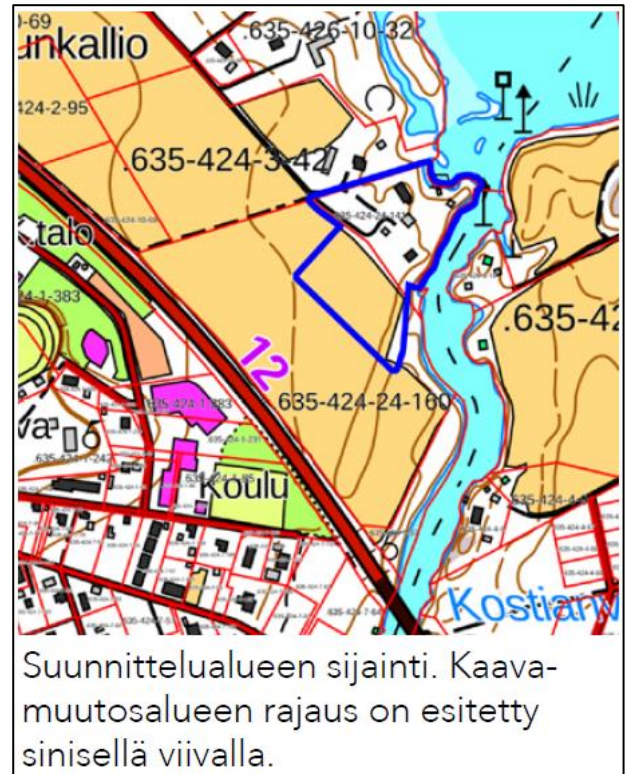
Pappilan asemakaavan muutos kortteliin 513 tonteille 11, 16 ja 17

Kaavojen vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmien nähtävilläolo

Pappilan asemakaavamuutoksen tavoitteena on muodostaa uusi erillispientalojen tontti kiinteistön Anttila-Perttula alueelle osoittamalla tontilla sijaitsevan toisen asuinrakennuksen alue omaksi tontikseen.

Asemakaavan muuttaminen edellyttää, että rakennuspaikka on osoitettu osayleiskaavassa, joten Epaala-Kuulialan osayleiskaavaa muutetaan ennen asemakaavamuutoksen hyväksymistä.

Kaavamuutosalueet käsittävät Onkkaalassa, Pappilantien eteläpäässä sijaitsevat, yksityisessä omistuksessa olevat tontit ja Kostianvirtaan rajautuvan maa-alueen.



Pälkäneen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.5.2023 § 89 ja 90 asettaa kaavojen laatimisen vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmat nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on kaavahankkeen yleisesite, jossa kerrotaan, miksi kaava laaditaan, miten kaavoitus etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa. Se on nähtävillä molemmista kaavoista **31.5.-30.6.2023** Pälkäneen kunnan verkkosivuilla osoitteessa <https://www.palkane.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat-ja-suunnitelmat> sekä kunnanvirastolla osoitteessa Keskustie 1.

Osallisilla on oikeus esittää mielipiteensä nähtävillä olevasta aineistosta. Kirjalliset mielipiteet tulee toimittaa kunnanhallitukselle nähtävilläoloaikana, sähköpostitse palkane@palkane.fi tai os. Pälkäneen kunnanhallitus, Keskustie 1, 36600 Pälkäne.

31.5.2023
Pälkäneen kunnanhallitus